צו התכנון והבנייה (פטור מהיטל השבחה) (הוראת שעה), תשע"ח-2017

רשויות ומשפט מנהלי – תכנון ובניה – היטלים אגרות ופטורים

מסים – מיסוי מקרקעין

מסים – היטלים – היטל השבחה

משפט פרטי וכלכלה – קניין – מקרקעין – מיסוי מקרקעין

תוכן ענינים

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| סעיף 1 | פטור מהיטל השבחה | [Go](#Seif1) | 2 |
| סעיף 2 | תוקף | [Go](#Seif2) | 2 |

צו התכנון והבנייה (פטור מהיטל השבחה) (הוראת שעה), תשע"ח-2017[[1]](#footnote-1)\*

בתוקף סמכותנו על פי סעיף 19(ב)(2) בתוספת השלישית לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965 (להלן – החוק), ובהסכמת המועצה המקומית קדימה-צורן, אנו מצווים לאמור:

1. בתקופת תוקפו של צו זה לא תחול חובת תשלום היטל השבחה בשל בנייה של דירת מגורים על מקרקעין שהיה קיים עליהם מבנה ערב תחילתו של צו זה, או הרחבה של דירת מגורים לפי תכנית 457-0282657, במתחם המתואר בתוספת לצו זה (להלן – המתחם).

פטור מהיטל השבחה

2. תוקפו של צו זה עד יום כ"ט באב התשפ"ב (26 באוגוסט 2022), זולת אם בוטלה ההכרזה[[2]](#footnote-2) על המתחם קודם לכן.

תוקף

**תוספת**

(סעיף 1)

גוש 7815, חלקות 369 עד 377, מתחם יוספטל בקדימה-צורן.

י"ט באלול התשע"ז (10 בספטמבר 2017) אריה מכלוף דרעי יואב גלנט

שר הפנים שר הבינוי והשיכון

[הודעה למנויים על עריכה ושינויים במסמכי פסיקה, חקיקה ועוד באתר נבו - הקש כאן](http://www.nevo.co.il/advertisements/nevo-100.doc)

1. \* פורסם [ק"ת תשע"ח מס' 7874](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7874.pdf) מיום 22.10.2017 עמ' 123. [↑](#footnote-ref-1)
2. צו הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית (הכרזה על מתחמים לפינוי ובינוי במסלול מיסוי), תשע"ז-2017: [ק"ת תשע"ז מס' 7813](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7813.pdf) מיום 14.5.2017 עמ' 1054. [↑](#footnote-ref-2)